

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **5 St-870/2016**

Dužnik: **DRAVA d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju**
OSIJEK, Stjepana Radića 15
MBS: 030010175
OIB: 75091025739

I/ TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 22. siječnja 2020. god. do 28. svibnja 2020.

U periodu od posljednjeg izvješća, objavljena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Nije bilo niti jedne ponude. U tijeku je daljnje oglašavanje prodaje nekretnina stečajnog dužnika, jer su još samo one ostale da se unovče u stečajnu masu. Kod svakog slijedećeg oglašavanja, snižava se kupoprodajna cijena za 10 %.

II/ STANJE STEČAJNE MASE

Dionice Croatia osiguranja (50 kom), prodane su za iznos od 335.000,00 kn. Nakon naplate provizije brokerske kuće, ostalo je na raspolaganju stečajne mase iznos od 329.573,50 kn.

Nekretnine upisane u Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku, u ZK uložak br. 16854, u vlasništvu stečajnog dužnika, za sada se prodaju po:

1. - nekretnine u Osijeku, Donjodravska obala, k.o. Osijek, k.č.br. 8442, kuća i dvor, korisne površine 1046 m²; - početna vrijednost 524.880,00 kn.
2. - nekretnine u Osijeku, Donjodravska obala, k.o. Osijek, k.č.br. 8443, voćnjak, korisne površine 855 m²; - početna vrijednost, iznosi 328.050,00 kn.
3. - nekretnine u Osijeku, Nemetin, k.o. Osijek, k.č.br. 10350/1, pašnjak, površine 11196 m²; - početna vrijednost 284.246,80 kn.

Na navedenim nekretninama, nema uknjiženog tereta.

Pregled novčanih priljeva na žiro račun:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U KUNAMA
1	Priljevi od prodaje dionica	329.573,50
2	Priljevi od naplate po završnoj diobi St.masa Ribnjačarstvo Donji Miholjac	10.310,14
3	Priljevi od kamata poslovne banke-KENT BANKA	14,91
	UKUPNO	339.898,55

Pregled novčanih odljeva sa žiro računa:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U KUNAMA
1	Troškovi procjene pokretnina -TIJANA	3.000,00
2	Troškovi SKDD-vođenje računa	33.709,52
3	Troškovi javnog bilježnika Mirjane Borić	737,50
4	Troškovi naplate i objave financ.izvještaja-FINA	440,00
5	Troškovi objave oglasa GLAS SLAVONIJE d.d	11.000,00
6	Troškovi graviranja pečata- GRAVER	150,00
7	Knjigovodstveni troškovi-Favor d.o.o.	31.000,00
8	Troškovi vođenja ovrhe -FINA	280,00
9	Troškovi naknade za platni promet – KENT BANK	706,99
10	Troškovi dobivanja LEI broja za FIMA VRIJEDNOSNICE	1.375,00
11	Tr. poštarine	11,00
12	Tr. Izdavanja PINA od SKDD	50,00
12	Tr.komunalne naknade za nekretnine u vl.	3.992,11
	UKUPNO:	86.452,12

Rekapitulacija novčanih primitaka i izdataka:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U KUNAMA
1	NOVČANI PRILJEVI NA ŽIRO RAČUN	339.898,55
2	NOVČANI ODLJEVI SA ŽIRO RAČUNA	86.452,12
	STANJE NOVČ.SREDSTAVA NA KRAJU IZVJ.RAZDOBLJA (3-4)	253.446,43

Novčana sredstva na žiro računu na dan 30.04.2020. godine iznose 253.446,43 kune. Obveze prema SKDD-u za vođenje računa, od 01.01.2020. do 30.04.2020. god. iznose 6.027,17 kn, a obveze prema knjigovodstvu, za isto razdoblje, iznose 4.000,00 kn.

Ovo nije uračunato u rekapitulaciju, jer još nije plaćeno.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Nastavit će se prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, putem objavljivanja oglasa za prodaju nekretnina, radi unovčenja stečajne mase.

Stečajna upraviteljica
Julka Bandić

U Osijeku, 29. svibnja 2020. god.